

米島・五十里ニュータウン



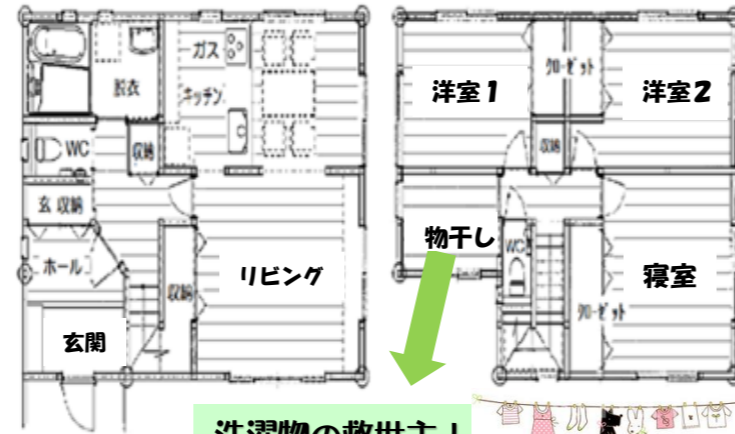
2月 22日(土)・23日(日)

●会場①

【 9:30 ~ 16:30 】



土地 67.72坪 / 建物 33.6坪 (3LDK)



洗濯物の救世主!
人目・雨・花粉・黄砂・PM2.5など
気にせず干せる♪

販売価格 ※土地代込み

2,680万円 → 2,420万円

【宅地概要】

- 地目/宅地 ●用途/市街化区域・準工業地域
- 用途/建ぺい率60% ●容積率200% ●ガス/都市ガス
- 道路/前面アスファルト舗装6~7m ●上下水道/高岡市公共上下水道
- 電気/北陸電力 ●負担金/上水道分 89,400円

床暖房体感会

随時承ります。
ぜひお電話下さい!!



2棟特別価格にて販売!!

★充実の設備仕様で快適Life!!

- ハイスペックサッシ**
「ALGEO」(アルジオ) 使用
- グッドデザイン賞・受賞**
Rinnai(リンナイ)のガスコンロ(食洗機付き)
- ①上品で落ち着いたデザイン
- ②最新調理機能を搭載し、毎日のお料理がラクラク♪
- ③お手入れもしやすくなってキレイが長続き
- ガス温水式床暖房**
- 浴室暖房設備設置**
- ハイフリット給湯器(ガス使用)**
- 全室LED照明が完備されています**
- 1階リビング・2階寝室にはエアコンが完備されています**



高岡市指令建住第70号 優良住宅団地の指定

1m2当たり、4,400円(最高100万円迄)の助成金
が住宅取得後、市より助成されます。



周辺MAP

○広い道路に面した各スーパー
(アルビス・大阪屋ショップ)に近い立地です。

●会場②

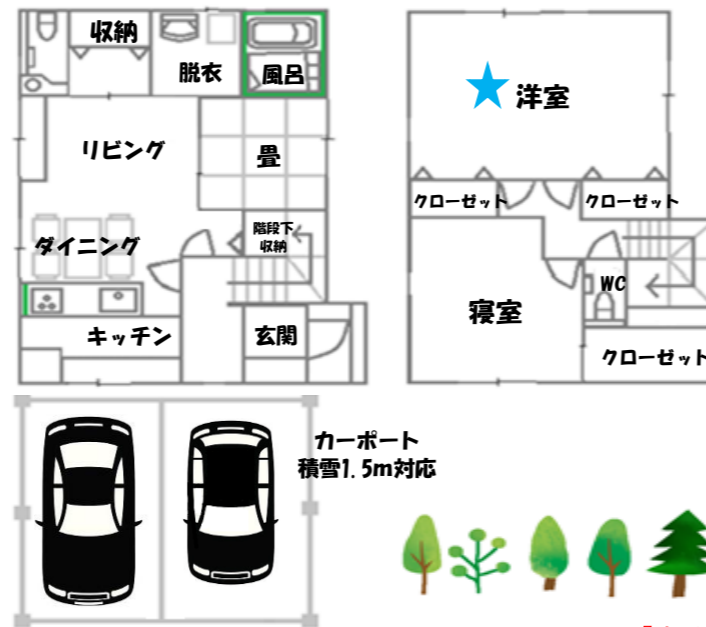


※外観はイメージです

外壁・カラー

- 【銘木柄】
アイボリーホワイト
- 【細石柄】
クラングレー
玄関・カラー
- シナモンエルク
窓枠・カラー
外側:ホットブラウン
内側:ホワイト

土地 71.65坪 / 建物 30坪 (3LDK)



カーポート
積雪1.5m対応

販売価格 ※土地代込み

2,240万円 → 2,120万円

【宅地概要】

- 地目/宅地 ●用途/市街化調整区域 ●建ぺい率60%
- 容積率200% ●ガス/LPGガス ●上下水道/高岡市公共上下水道
- 道路/前面アスファルト舗装6~9m/前面道路融雪完備
- 電気/北陸電力 ●負担金/上水道分 89,400円

●木製システムキッチン【タカラ】

キャビネット底板はホーロー仕様。水拭きで簡単に汚れが落とせます♪
★側面パネルにもホーローを使用。高温になりがちなコンロ周りでも、変色したり
変形する事はない耐熱性に優れた製品です。

●システムバス【タカラ】

★浴室パネル(壁面)には独自の「高品位ホーロー」を使用。
カビや汚れがつきにくく水分をしっかり弾きます。毎日のお手入れは
シャワーで簡単に流すだけで済ませることが出来ます。

●浴室暖房乾燥機設備設置【Rinnai】

・24時間換気機能搭載・プラスマクラスターイオンが浴室に浮遊する「カビ菌」を除去。

●和室も開放すると、更に壮大なリビングスペースに。

★子供が小さい時・個々の部屋が必要な時期・子供が巣立った後と
長期的なライフスタイルの変化に対応できるように、後で
二部屋に区切ることが出来る間取りにしました♪

●1Fリビングはエアコン完備です。

【拡大図】

NO.4 228.09㎡ 68.99坪	済	★	236.89㎡ 71.65坪
済			済
済			済
NO.1 213.523㎡ 64.57坪	済		大型 コインランドリー 洗いグマ

※こちらの土地は
仲介物件です



宅地建物取引業/富山県知事(1) 3012号 一般土木建設業(般-27) 第15914号

売主 **島田工業株式会社**

高岡市米島480-3 FAX 0766-26-0555

お問い合わせ

0766-26-5553

土地情報は、当ホームページからもご覧頂く事ができます。
どうぞご利用ください。

<http://www.shi-ma-da.com>